



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

станция Крыловская

О внесении изменений в постановление администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района от 29 мая 2013 года № 56 «Об утверждении положения по содержанию, охране, защите, вырубке и восстановлению зеленых насаждений на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района»

Во исполнение Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае», руководствуясь Уставом Крыловского сельского поселения Ленинградского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района от 29 мая 2013 года № 56 «Об утверждении положения по содержанию, охране, защите, вырубке и восстановлению зеленых насаждений на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Положение по содержанию, охране, защите, вырубке и восстановлению зеленых насаждений на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района» и приложения к нему изложить в новой редакции (приложение № 1).

2) приложение № 3 к Методике расчета компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений в Крыловском сельском поселении Ленинградского района изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Крыловского сельского
поселения Ленинградского района

О.А.Деркач

Проект подготовил и внес:
Ведущий специалист отдела по общим,
земельным и правовым вопросам
администрации Крыловского сельского
поселения Ленинградского района

Л.Н.Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Крыловского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № _____

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Крыловского сельского поселения
Ленинградского района
от 29.05.2013 № 56

ПОЛОЖЕНИЕ
по содержанию, охране, защите, вырубке и восстановлению зеленых
насаждений на территории Крыловского сельского поселения
Ленинградского района

Настоящее Положение по содержанию, охране, защите вырубке и восстановлению зеленых насаждений на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района (далее - Положение) разработано в целях регулирования общественных отношений в области содержания, охраны и восстановления зеленых насаждений на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района (далее – территории поселения).

Правовую основу настоящего Положения составляют Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае», муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Крыловского сельского поселения Ленинградского района .

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные понятия

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

Охрана зеленых насаждений - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных

и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных функций.

Зелёные насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, скверы, бульвары, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Озеленённые территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малоэтажная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Зеленый фонд поселения - совокупность озелененных территорий разного вида и назначения в границах Крыловского сельского поселения Ленинградского района, в том числе:

- парки - озелененные территории общего пользования, представляющие собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

- скверы - озелененные территории общего пользования небольшого размера, являющиеся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемые для кратковременного отдыха и пешеходного движения;

- бульвары - озелененные территории общего пользования, расположенные вдоль магистралей, в виде полосы различной ширины, предназначенные для пешеходного движения и кратковременного отдыха;

- аллеи – свободно растущие или формованные деревья, высаженные в один или более ряд по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

- зелёный массив – участок земли, занятый зелёными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог. Взрослым считается дерево старше 15 лет либо дерево, не подлежащее пересадке по заключению специально уполномоченного органа по защите зелёных насаждений.

Особо ценные породы – экзоты, а также деревья, имеющие мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, а также деревья, кустарники, травянистые растения, занесённые в Красную Книгу Российской Федерации и Краснодарского края.

Защита зелёных насаждений – система правовых, организационных, технических и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зелёных насаждений, озеленённых территорий и зелёных массивов.

Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание, сохранение, а также обрезку древесно-кустарниковой растительности.

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по уходу и воспроизводству насаждений, осуществляемый собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по вырубке больных и усыхающих деревьев и кустарников в целях улучшения породного состава.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зелёных насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола дерева более 30% его диаметра, слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, частичное ошкуривание коры, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности.

Компенсационное озеленение – воспроизводство зелёных насаждений взамен уничтоженных или повреждённых.

Компенсационная стоимость – стоимостная оценка зелёных насаждений, устанавливаемая для учёта их ценности при повреждении или уничтожении.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади погонный метр.

Работы по вырубке зеленых насаждений, выкапыванию деревьев, кустарников, цветников, газонов, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающего нормативным требованиям инсоляции жилых и общественных помещений и оформленные в определенном порядке.

Статья 2. Озелененные территории поселения

1. Единый зеленый фонд Крыловского сельского поселения Ленинградского района включает в себя озелененные и лесопарковые территории всех категорий и видов, расположенные в пределах границ Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

2. Выделяются три основные категории озелененных территорий, каждая из которых имеет свои функциональные особенности по отношению к гражданскому обороту (отношения к собственности, продаже, аренде), режимам пользования и способам хозяйствования:

озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации всего населения поселения (сады, парки, парки культуры и отдыха, мемориальные комплексы, скверы, бульвары, улицы и транспортные магистрали, набережные, лесопарки, гидропарки);

озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, организаций обслуживания населения, учреждений здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование отдельными группами населения, санитарно-защитные зоны;

озелененные территории специального назначения – территории, используемые для экранирования, ассимиляции и фильтрации загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата (питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, выставки, ботанические, дендрологические и зоологические сады, кладбища, особо охраняемые природные территории).

3. Хозяйственная и иная деятельность на озелененных территориях осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края и настоящим Положением.

Статья 3. Охрана зеленых насаждений

1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны соблюдать требования градостроительных регламентов и договоров, в том числе регулирующих порядок содержания зеленых насаждений. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории поселения осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, краевым законодательством и нормативными муниципальными правовыми актами администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

2. Настоящее Положение не применяется к отношениям по созданию, содержанию, охране, защите зеленых насаждений, расположенных на территории индивидуальных домовладений, садоводческих, дачных и огородных участках, а также на территории земельных участков, отнесенных к территориальным зонам сельскохозяйственного использования, зонам специального назначения, зонам военных объектов.

Действие настоящего Положения может распространяться на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, и участках, предоставленных садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям граждан, на которых расположены зеленые насаждения, включенные администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района в отдельный перечень древесных пород, требующих особой охраны.

3. Если иное не установлено действующим законодательством, то на территориях, занятых зелеными насаждениями общего и ограниченного пользования, запрещается предоставление земельных участков для строительства зданий и сооружений, кроме случаев размещения объектов

капитального строительства в соответствии с основными и условно разрешенными видами использования земельных участков, установленных Правилами землепользования и застройки поселения Крыловского сельского поселения Ленинградского района. Изменение вида использования земельных участков, занятых зелеными насаждениями общего пользования, осуществляется на основании градостроительных регламентов, утвержденных в установленном порядке.

4. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения в сфере охраны зеленых насаждений, расположенных на защитных полосах лесов, вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Краснодарского края, а также на особо охраняемых природных территориях.

Статья 4. Содержание зеленых насаждений на территории поселения

1. Содержание возлагается:

1) лесопарков, садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей - на пользователей и арендаторов озелененных территорий;

2) парков культуры и отдыха, детских парков, специализированных парков - на администрации этих учреждений;

3) участков озелененных территорий общего пользования - скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов предприятий, частных домов, - на собственников и арендаторов данных помещений;

4) зеленых насаждений на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также на участках, закрепленных за ними, - непосредственно эти предприятия, учреждения, организации;

5) санитарно-защитных зон - на землевладельцев, а также землепользователей и арендаторов земельных участков в границах санитарно-защитных зон;

6) внутриквартальных зеленых насаждений, насаждений на придомовых территориях в границах землепользования - на собственников или пользователей жилищного фонда.

2. Собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий обязаны:

обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, выкашивание газонов в соответствии с инструктивно-методическими указаниями;

проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории за свой счет;

вырубку (пересадку) зеленых насаждений оформлять в порядке, установленном разделом 5 настоящего Положения;

проводить омолаживающую обрезку деревьев;
не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;
не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями грязи с очищаемой площадки;
проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников.

При осуществлении сделок с земельными участками, занятыми зелеными насаждениями, к новому собственнику, пользователю, арендатору переходят права и обязанности по содержанию зеленых насаждений.

3. На озелененных территориях запрещается всякая деятельность, не соответствующая целям их создания, или нарушающая их целостность, или угрожающая их существованию, в том числе:

- 1) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- 2) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- 3) разорять муравейники, гнезда и норы птиц и животных, ловить и уничтожать птиц и животных;
- 4) выгуливать собак в скверах, парках, на газонах и цветниках;
- 5) организовывать проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- 6) сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (опавшую листву целесообразно собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку), разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- 7) заливать катки на любых видах газонов, под древесными насаждениями;
- 8) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 9) посыпать технической солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;
- 10) сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны, складировать любые материалы, устраивать свалки мусора;
- 11) использовать снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, кроме случая, когда применение машин для уборки улиц и площадей осуществляется при наличии на машинах специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения, а также при возникновении чрезвычайных погодных условий - в период обильных снегопадов - руководствоваться Планом действий при чрезвычайных ситуациях при уборке свежевыпавшего снега (снежной массы) с улично-дорожной сети поселения;
- 12) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

13) применять любые пестициды на озелененных территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, водоохраных зон рек, озер и водохранилищ, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств.

4. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях и в зелёных массивах запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, совершать иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зелёных насаждений.

5. Учет и клеймение сухих деревьев независимо от их местонахождения производятся силами и средствами специализированных организаций с участием специалиста администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

Статья 5. Финансирование расходов на содержание зеленых насаждений.

1. Финансирование расходов на содержание зеленых насаждений осуществляется:

1) садов, скверов, пешеходных аллей, других озелененных территорий - в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на благоустройство;

2) озелененных территорий, переданных для содержания гражданам, юридическим лицам (собственникам, пользователям и арендаторам), индивидуальным предпринимателям - за собственный счет;

3) озелененных территорий в границах предприятий, учреждений, организаций, а также на участках, закрепленных за ними, - за собственный счет;

4) санитарно-защитных зон - за счет средств владельцев, а также пользователей и арендаторов земельных участков в границах санитарно-защитных зон;

5) внутриквартальных зеленых насаждений, насаждений на придомовых территориях в границах землепользования - за счет собственников (пользователей) жилищного фонда.

Статья 6. Права и обязанности граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в сфере использования, охраны, защиты, вырубки и восстановления зеленых насаждений

1. Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели имеют право:

пользоваться зелеными насаждениями в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований нормативных правовых актов;

получать достоверную информацию о ведущихся и планируемых работах, проводимых на территориях, занятых зелеными насаждениями, а также об учете зеленых насаждений;

участвовать в мероприятиях по озеленению, благоустройству, защите и охране зеленых насаждений;

участвовать в процессе обсуждения проектов градостроительной документации;

обжаловать действия (бездействия) должностных лиц, органов местного самоуправления, юридических (физических) лиц, индивидуальных предпринимателей, связанных с нарушением ими требований по защите зеленых насаждений;

испрашивать и получать в порядке, установленном разделом 2 настоящего Положения порубочный билет.

2. Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны:

1) обеспечивать сохранность зелёных насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелёными насаждениями на земельных участках, предоставленных им в собственность, пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, временное пользование, аренду, в том числе и на озеленённых территориях;

2) при наличии водоемов на объектах зеленого хозяйства содержать их в чистоте и производить их капитальную чистку не менее одного раза в десять лет;

3) возмещать вред, причинённый повреждением или уничтожением зелёных насаждений.

Глава 2. Порядок осуществления вырубki зеленых насаждений на территории поселения

Статья 7. Оформление порубочного билета

1. Вырубка зеленых насаждений на территории поселения производится в следующих случаях:

1) обеспечение условий для строительства новых и реконструкции существующих зданий, сооружений и коммуникаций, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией;

2) обслуживание объектов инженерного благоустройства, надземных коммуникаций;

3) ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе, на объектах инженерного благоустройства;

4) восстановление нормативов освещения жилых и нежилых помещений;

5) необходимость улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений (реконструкции);

6) удаление аварийных деревьев (аварийным признается дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали, а также сухостойные деревья).

2. Вырубка зеленых насаждений осуществляется только на основании порубочного билета на вырубку зеленых насаждений и проведение компенсационного озеленения на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района (далее – порубочный билет).

Порубочный билет оформляется администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района в соответствии с приложением № 1 к Положению и выдается в порядке, установленном настоящей статьей.

3. Выдача порубочного билета или отказ в его выдаче оформляется администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района в срок не более 20 дней со дня получения заявления.

К заявлению прилагаются:

- 1) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 2) градостроительный план земельного участка;
- 3) информация о сроке выполнения работ;
- 4) банковские реквизиты заявителя.

Администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района в течение десяти рабочих дней со дня подачи заявления производит расчет размера платы, а после внесения платы выдает заявителю порубочный билет в течение трех дней.

4. Для устранения аварийных и других чрезвычайных ситуаций обрезка, вырубка (уничтожение) зеленых насаждений может производиться без оформления порубочного билета, который должен быть оформлен в течение пяти дней со дня окончания произведенных работ.

5. Если уничтожение зеленых насаждений связано с вырубкой аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, с осуществлением мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от обязанности платы.

6. Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зеленых насаждений, обязаны проинформировать администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

7. Основаниями для отказа в выдаче порубочного билета служат:

- 1) неполный состав сведений в заявлении и представленных документах;
- 2) наличие недостоверных данных в представленных документах;
- 3) особый статус зеленых насаждений, предполагаемых для вырубки (уничтожения):
 - а) объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, произрастающие в естественных условиях;
 - б) памятники историко-культурного наследия;
 - в) деревья, кустарники, лианы, имеющие историческую и эстетическую ценность как неотъемлемые элементы ландшафта.

12. Уведомление об отказе в выдаче порубочного билета направляется заявителю в письменной форме в трехдневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

13. Срок действия порубочного билета указывается с учетом планируемых сроков производства вырубki, сложности и объемов работ, но не более одного года.

14. Администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района ведет учет оформленных порубочных билетов.

Статья 8. Порядок согласования вырубki или пересадки зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

1. При разработке проектов строительства зданий, строений, сооружений, транспортных магистралей, инженерных коммуникаций граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительную деятельность, обязаны предусмотреть разработку проекта благоустройства, учитывающего посадку саженцев деревьев высотой не менее 1,5 метра, декоративных кустарников, цветников, газонов, установку малых архитектурных форм.

Также в проектно-сметной документации рекомендуется предусмотреть:

1) стоимость мероприятий по сохранению зеленых насаждений ценных, редких пород деревьев и кустарников на весь период строительства;

2) мероприятия по сохранению, восстановлению зеленых насаждений (в том числе газонов), прилегающих к границам предоставленного в установленном порядке земельного участка, по его периметру на расстоянии 10 метров от границ.

В случае планируемой вырубki зеленых насаждений дополнительно учесть компенсационную стоимость поврежденных или вырубленных зеленых насаждений.

2. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков (далее - заявители) обращаются в администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района с проектом строительства объекта, включающим в себя проект благоустройства.

3. Администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района после получения документов от заявителя, поручает комиссии по согласованию вырубki зеленых насаждений и компенсационному озеленению при проведении строительства и реконструкции на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района (далее – Комиссия), создаваемой и утверждаемой по составу распоряжением администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района, провести обследование земельного участка на предмет наличия зеленых насаждений, планируемых к вырубке, составить акт (приложение № 2 к настоящему положению), определить их восстановительную стоимость в соответствии с приложением № 1 к методике расчета компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений и составить акт оценки компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений (приложение № 3 к методике).

4. На основании акта администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района оформляет соглашение (договор) о возмещении восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений. Согласно условиям соглашения (договора), заявитель оплачивает восстановительную

стоимость зеленых насаждений в местный бюджет. В течение трех дней, со дня оплаты восстановительной стоимости, администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района выдает заявителю порубочный билет.

5. При желании заявителя произвести компенсационное озеленение самостоятельно, между заявителем и администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района заключается договор на производство компенсационного озеленения в натуральной форме. В этом случае уход за приживаемостью посадок ведется заявителем в течение одного года со дня высадки зеленых насаждений, и компенсационное озеленение производится за счет заявителя.

При определении количества зеленых насаждений для проведения компенсационного озеленения учитываются посадки, предусмотренные проектом благоустройства, согласованным в составе проектно-сметной документации.

Статья 9. Порядок согласования вырубki или пересадки зеленых насаждений при плановом обслуживании инженерных коммуникаций, проведении капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций, в том числе на объектах электросетевого хозяйства

1. Заказчик в ходе планового обслуживания, или при проведении капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций, в том числе объектов электросетевого хозяйства, в случае необходимости вырубki зеленых насаждений, направляет в администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района документы, указанные в пункте 3 статьи 7 настоящего Положения.

2. При вырубке зеленых насаждений, попадающих в охранные зоны инженерных коммуникаций, которые определены действующими нормами и правилами, компенсационное озеленение не производится.

3. При вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в зоне производства работ, но за пределами охранный зоны инженерных коммуникаций, соотношение компенсационного озеленения к количеству зеленых насаждений, подлежащих вырубке: 1:1.

4. Восстановление газонов и цветников, нарушенных в ходе ремонтных работ, осуществляется за счет средств заказчика.

Статья 10. Порядок согласования вырубki или пересадки зеленых насаждений в случае предупреждения, ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах инженерного благоустройства, в том числе, на объектах электросетевого хозяйства

1. В аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, рубка зеленых насаждений производится без предварительного оформления порубочного билета.

2. О проведении аварийной вырубki зеленых насаждений организация, осуществляющая работы на аварийном объекте, в течение не более двух дней информирует администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

3. Порубочный билет на аварийную вырубку зеленых насаждений оформляется администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района в срок не более пяти дней со дня окончания произведенных работ

Статья 11. Порядок согласования вырубки или пересадки зеленых насаждений в случае восстановления нормативов освещения жилых и нежилых помещений

1. Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие намерение осуществить вырубку зеленых насаждений для восстановления нормативов освещения жилых и нежилых помещений, обращаются в администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района с заявлением о выдаче порубочного билета.

2. К заявлению на вырубку должно быть приложено положительное заключение (или предписание) территориального отдела Территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

3. В течение недели после получения документов, указанных в настоящем пункте, администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района выдает заявителю порубочный билет.

4. Вырубка зеленых насаждений в данном случае производится без оплаты восстановительной стоимости вырубаемых зеленых насаждений, но за счет средств заявителя.

Статья 12. Порядок согласования вырубки или пересадки зеленых насаждений при проведении их реконструкции

1. Организация, выполняющая муниципальный заказ по содержанию зеленого фонда поселения, для проведения работ по реконструкции зеленых насаждений на определенном участке, включающих вырубку, обрезку насаждений, обращается в администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района с заявлением о выдаче порубочного билета.

2. Комиссия проводит осмотр участка, составляет акт, на основании которого в течение двух дней администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района выдает организации порубочный билет.

3. Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вырубке при проведении их реконструкции, не производится.

Статья 13. Вырубка аварийных, сухих, усыхающих, больных, крупномерных деревьев

1. Вырубка аварийных, сухих, усыхающих, больных, крупномерных деревьев, когда их падение угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, - производится на основании порубочного билета.

2. В случае возникновения вышеперечисленных ситуаций пользователи, собственники или арендаторы озелененных территорий, желающие выполнить вырубку таких деревьев, письменно уведомляют администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района о

предполагаемой вырубке, указав количество деревьев, кустарников, диаметр стволов и породный состав.

3. По поручению администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района Комиссия с выездом на место в присутствии лица, желающего осуществить вырубку зеленых насаждений, либо его представителя, составляет акт для последующего решения вопроса о вырубке или сохранении зеленых насаждений.

4. Сухостойные и аварийные зеленые насаждения, подлежащие вырубке, на основании заключения Комиссии или предписания специалиста по озеленению, вырубаются в первоочередном порядке. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период – с мая по сентябрь.

5. Если при обследовании сухих деревьев и кустарников будет установлено, что их гибель произошла не от старости и болезней, а по вине отдельных граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, - по факту нарушения Комиссией составляется акт, который передается должностному лицу администрации поселения, наделенному правом составления протоколов об административных правонарушениях, для привлечения виновных в гибели зеленых насаждений к административной ответственности.

Оценка этих зеленых насаждений для возмещения причиненного ущерба производится по ставкам восстановительной стоимости на здоровые (без признаков ослабления) деревья.

6. Компенсационное озеленение в случае вырубки сухостойных и аварийных зеленых насаждений не производится.

Статья 14. Основания для отказа в выдаче порубочного билета

1. Основаниями для отказа в выдаче порубочного билета служат:

1) неполный состав сведений в заявлении и в представленных документах;

2) недостоверный состав сведений в заявлении и в представленных документах;

3) неоплата восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений;

4) выявление возможности избежать вырубки зеленых насаждений;

5) обнаружение недостоверных данных в представленных документах.

2. Уведомление об отказе в выдаче порубочного билета направляется заявителю в письменной форме в 3-дневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

Статья 15. Основные требования к производству работ по вырубке или пересадке зеленых насаждений

1. Вырубка зеленых насаждений производится при наличии порубочного билета, оформленного в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится в течение 2-х суток с момента начала

работ. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ более длительное время запрещается.

3. Все работы по валке, раскряжке и транспортировке порубочных остатков производятся в соответствии с требованиями техники безопасности, предъявляемыми к такому виду работ.

4. В случае повреждения газонов, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубке территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в течение полугода с момента причинения повреждения.

Глава 3. Проведение работ в зоне существующих зелёных насаждений. Компенсационное озеленение

Статья 16. Порядок производства строительных работ в зоне существующих зелёных насаждений

1. Разработку проектов строительства сооружений и прокладки коммуникаций надлежит выполнять с максимальным сохранением существующих зелёных насаждений.

2. При невозможности сохранения зелёных насаждений вырубка должна быть произведена в порядке, установленном главой 2 настоящего Положения.

3. При производстве строительных работ в зоне зелёных насаждений застройщики обязаны:

1) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 метра. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника на ширину 0,5 метра;

2) при производстве замощения и асфальтирования проездов в поселении, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободное пространство не менее 2 м² с последующей установкой приствольной решётки;

3) выкапывание траншей при прокладке инженерных сетей производить от ствола дерева: при толщине ствола 15 см – на расстоянии не менее 2м, при толщине ствола более 15 см – не менее 3 м, от кустарников – не менее 1,5м, считая расстояния от основания крайней скелетной ветви;

4) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, и других сооружений в районе зелёных насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

5) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5м от дерева и 1,5м от кустарника. Складирование горючих материалов производится на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

6) подъездные пути и места установки подъёмных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

7) работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

Статья 17. Компенсационное озеленение

1. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях вырубki на основании порубочного билета, незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

2. Компенсационное озеленение производится в сезон, подходящий для высадки деревьев, но не позднее года с момента установления факта повреждения, уничтожения или вырубki зеленых насаждений.

3. В случае вырубki на основании порубочного билета компенсационное озеленение осуществляется на другом участке земли, выбор которого согласовывается с администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

4. В случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится за счет средств граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошел факт нарушения. В случаях невозможности установления лица, причинившего вред, или естественной гибели зеленых насаждений финансирование компенсационного озеленения производится за счет средств, предусмотренных в бюджете поселения на озеленение.

5. Компенсационное озеленение считается законченным после приемки выполненных работ Комиссией с оформлением акта.

6. Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории. В исключительных случаях допускается восстановление зеленых насаждений без проекта, на основании рекомендаций, выданных администрацией Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

Глава 4. Ответственность за нарушение требований настоящего Положения.

Статья 18. Порядок возмещения вреда, причиненного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

1. Возмещение вреда, причиненного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений, направлено на обеспечение сохранения и развития зеленого фонда на территории поселения, нормализацию экологической обстановки и создание благоприятной окружающей среды.

2. Вырубka (пересадка), повреждение до степени прекращения роста зеленых насаждений, которые произошли в результате действий или бездействия граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей подлежат полной компенсации в денежной или натуральной форме.

3. В случае повреждений зеленых насаждений, не ведущих к их гибели, граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, виновные в повреждении зеленых насаждений, привлекаются к административной ответственности в соответствии с федеральным и краевым законодательством.

4. Должностные лица администрации поселения, наделенные правом составления протоколов об административных правонарушениях, в случаях незаконной вырубki или повреждения зеленых насаждений составляют протоколы и направляют их на рассмотрение в орган, уполномоченный рассматривать дела об административной ответственности за данное правонарушение. Применение санкций не освобождает виновных от обязанности возместить причиненный вред, в связи с чем, администрацией составляется акт оценки зеленых насаждений. В акте оценочной комиссии (приложение № 3 к методике расчета компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений) определяется компенсационная стоимость зеленых насаждений по методике расчета компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений (приложение № 2 к постановлению)

5. Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели после получения акта оценки зеленых насаждений обращаются в администрацию Крыловского сельского поселения Ленинградского района для составления соглашения (договора) на возмещение причиненного вреда. В соглашении указываются восстановительная стоимость вырубленных зеленых насаждений (на основании акта оценки зеленых насаждений) и вид компенсации.

6. В зависимости от вида компенсации в вышеназванном соглашении (договоре) определяется либо место расположения земельного участка, на котором будет произведено компенсационное озеленение в натуральной форме, количество и вид посадочного материала, сроки и порядок приемки выполненных работ, либо порядок и сроки возмещения восстановительной стоимости в денежной форме в местный бюджет. Использование таких средств в целях, не связанных с компенсационным озеленением и развитием зеленого хозяйства, запрещается.

7. Компенсационное озеленение в натуральной форме производится за счет средств граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах которых была произведена вырубka, на договорной основе, с выполнением следующих требований:

1) компенсация осуществляется посадкой деревьев с комом размером не менее 0,8 x 0,6 метра в соотношении 1:1 к количеству зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

2) компенсационная стоимость восстанавливаемых зеленых насаждений не должна быть меньше компенсационной стоимости вырубленных зеленых насаждений;

3) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению.

4) приоритетное восстановление производится в пределах района, где была произведена вырубka, может производиться в других районах согласно плану озеленения.

8. Компенсация в натуральной форме производится по решению Комиссии.

Статья 19. Контроль в области содержания и охраны зеленых насаждений

1. Задачей контроля за содержанием зеленых насаждений является соблюдение гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований настоящего Положения, в том числе:

1) борьба с самовольными рубками и повреждениями зеленых насаждений; надзор за соблюдением требований по оформлению порубочного билета на вырубку (пересадку) зеленых насаждений;

2) выполнение требований по защите зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и хозяйственной деятельности;

3) выполнение требований по уходу за зелеными насаждениями, благоустройству и санитарной уборке озелененных территорий;

4) наблюдение за проведением посадок зеленых насаждений;

5) целевое использование средств для компенсационного озеленения.

2. При осуществлении контроля в области содержания и охраны зеленых насаждений члены Комиссии имеют право:

1) посещать с целью проверки предприятия, учреждения, организации, на территории которых расположены зеленые насаждения;

2) требовать и получать у граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей для ознакомления проектные материалы на проведение хозяйственной и иной деятельности, наносящей вред зеленому фонду, а также порубочный билет на вырубку (пересадку) зеленых насаждений;

3) составлять акты о нарушении настоящего Положения для последующего составления протоколов должностными лицами администрации поселения, наделенными правом составления протоколов об административных правонарушениях для рассмотрения их на административной комиссии при администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района.

3. В случае несоблюдения требований настоящего Положения граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава Крыловского сельского
поселения Ленинградского района

О.А.Деркач

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению
по содержанию, охране, защите,
вырубке и восстановлению зеленых
насаждений на территории

Крыловского сельского поселения
Ленинградского района

Ф.И.О. заявителя (наименование юр. лица)

адрес проживания (местонахождения)

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ

Администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района по результатам рассмотренных документов, на основании акта обследования зеленых насаждений, произведенной оплаты компенсационной стоимости (если компенсационная стоимость подлежит оплате) разрешает Вам собственными силами, либо за свой счет произвести снос (вырубку, обрезку, пересадку) _____ зеленых _____ насаждений:

(приводится подробный перечень зеленых насаждений)

Глава Крыловского сельского
поселения Ленинградского района _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия и
контактный телефон исполнителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению
по содержанию, охране, защите,
вырубке и восстановлению
зеленых насаждений на
территории Крыловского
сельского поселения
Ленинградского района

АКТ
обследования зеленых насаждений

№ _____

_____ (дата)

_____ (месторасположение зеленых насаждений, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома)

Комиссия, назначенная

_____ (дата и №, наименование документа)

в составе председателя

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных специалистов

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного заявителя

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование зеленых насаждений по заявлению

_____ (реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес для физического лица, наименование организации и занимаемая должность для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования зеленых насаждений

_____ (адрес, принадлежность земельного участка)

Краткое описание зеленых насаждений

Информация о произведенных отборе, пометке зеленых насаждений _____

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований _____

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Заключение комиссии по результатам обследования зеленых насаждений

Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения приглашенных специалистов;
- д) другие материалы по решению комиссии.

Председатель комиссии

_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
Члены комиссии:	
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
Крыловского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № _____

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Методике расчета
компенсационной стоимости за
уничтожение зеленых насаждений в
Крыловском сельском поселении
Ленинградского района

АКТ
оценки компенсационной стоимости за уничтожение

зеленых насаждений

Комиссия администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района в составе:

Председателя: _____

Членов комиссии: _____

составила настоящий акт в том, что

Сумма к оплате составляет:

Приложение: расчет компенсационной стоимости

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

_____».